



Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 2 Ustawy Pzp pn.: **Modernizacja i przebudowa budynku C wraz z realizacją zadania „Modernizacja i przebudowa pomieszczeń Szpitalnego Oddziału Ratunkowego i Centrum Diagnostyki Laboratoryjnej współpracującej z SOR wraz z wymianą wyposażenia” oraz zadania „Termomodernizacja obiektów SP ZOZ W Bochni Szpital Powiatowy im. bł. M. Wieckiej**

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ II

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (zwana dalej: PZP), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

1. **Treść pytania:** W dokumencie zakresu inwestycji w Fazy I i Fazy III są podane takie same nazwy rysunków stolarki PTW A403 i PTW A 404. W dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego występują jeszcze rysunki stolarki pod nazwą PTW A401 i PTW A40. - proszę o informację jakie nazwy rysunków stolarki Wykonawca ma uwzględnić do faz wykonywanych robót ofercie?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że należy uwzględnić rysunki PTW A 401 stolarka i ślusarka drzwiowa, PTW A 402 Stolarka i ślusarka drzwiowa, PTW A 403 Stolarka okienna, PTW A 404 Stolarka okienna.

2. **Treść pytania:** Zakres Fazy II obejmuje: Docieplenie podłogi na gruncie (powierzchnia: 644,5m²). Docieplenie posadzki styropianem twardym. Warstwa termoizolacyjna - styropian - proszę o informację jaką przyjąć grubość styropianu.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że należy przyjąć grubość styropianu 10 cm.

3. **Treść pytania:** Proszę o wyznaczenie terminu wizji lokalnej. Dobrą praktyką przy inwestycjach remontowych jest przeprowadzenie wizji na miejscu inwestycji, celem doprecyzowania zakresu określonego w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że pomimo, że nie planował przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej, dopuszcza możliwość po uprzednim umówieniu się wejście na teren Szpitala celem dokonania oglądu stanu faktycznego miejsca planowanych prac.

4. **Treść pytania:** Ust. **II.7.2)** SWZ nie ma sensu, ponieważ odwołuje się do ust. **II.7.3)**, który mówi o warunkach płatności. Proszę o korektę zapisu SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że doszło do omyłki pisarskiej powinno być **II.7.1)**

5. **Treść pytania:** Na kanwie zapisu ust. **II.7.2)** „(...) Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty niezbędne certyfikaty, karty techniczne itp. dotyczące oferowanego przedmiotu zamówienia, z których jednoznacznie będzie wynikać, iż stanowią one produkty równoważne do opisanych przez Zamawiającego – dokumenty nie podlegające uzupełnieniu.” Proszę o korektę zapisu i potwierdzenie, że wraz z Ofertą (na etapie postępowania przetargowego) Oferent nie jest zobligowany do złożenia wspomnianych dokumentów, które to dokumenty będą wymagane dopiero przy akceptacji danego materiału przed jego wbudowaniem przez Inspektora Nadzoru/Projektanta/Zamawiającego. Przy obecnym zapisie SWZ Oferenci musieliby już na etapie składania ofert dołączyć wszystkie Karty Materiałowe, a ich brak powodowałaby odrzucenie oferty.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że powyższy zapis w SWZ wnika z art. 101 ust. 5 ustawy PZP.

6. **Treść pytania:** Dot. **II.8) ZAMÓWIENIA PODOBNE** SWZ – jak Zamawiający zamierza rozstrzygnąć na etapie realizacji, które roboty obejmowała cena ryczałtowa wynikająca z Oferty (z etapu postępowania przetargowego), a które roboty są tzw. robotami podobnymi/dodatkowymi bez zamieszczenia na stronie postępowania przedmiaru robót? Bez przedmiaru robót od Zamawiającego, każdy z oferentów wyceni zgoła coś innego, zatem ich Oferty nie

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bochni „Szpital Powiatowy” im. bł. Marty Wieckiej				
32-700, Bochnia ul. Krakowska 31 REGON: 000304349 BDO: 000039566	NIP: 868-16-04-021 Centrala, tel.: (14) 615-34-00 Sekretariat, tel.: (14) 615-32-01	Fax: (14) 615-32-02 Strona www: www.szpital-bochnia.pl E-mail: administracja@szpital-bochnia.pl		
Rachunek bieżący (podstawowy): 26 1600 1462 1747 6563 3000 0001 Nawiązki sądowe: 31 1600 1462 1747 6563 3000 0008				
Strona 1 z 3				



Znak postępowania: DZ-271-1-11/TP/2024

będą możliwe do porównania. Zwracam się z prośbą o udostępnienie przedmiarów, ułatwi to również późniejsze rozliczenie z Wykonawcą.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami SWZ przewidział wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie robót budowlanych, zamawiający nie jest zobligowany do przekazania przedmiaru robót, który jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. W przypadku w/w wynagrodzenia Wykonawca ustala cenę oferty na podstawie dokumentacji projektowej (przede wszystkim projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego) oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych. Ponadto zgodnie z zapisem w SWZ wykonawca ZOBOWIAZUJE się do wykonania i przedłożenia Zamawiającemu w terminie do 14 dni od daty podpisania Umowy (w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą) Kosztorysów opracowanych metodą kalkulacji szczegółowej wyliczone w tych Kosztorysach ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita musi być zgodna z cenami przedstawionymi w ofercie przetargowej. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót.

7. **Treść pytania:** Z uwagi na sprzeczności w dokumentacji projektowej, brak zamieszczonego przedmiaru robót, niewyznaczenie terminu wizji lokalnej oraz zbliżający się okres wielkanocny zwracam się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do **8 kwietnia 2024r.** Zaproponowany w Postępowaniu – krótki – termin na składanie ofert wraz z ubogą dokumentacją Postępowania może sugerować, że Zamawiającemu nie do końca zależy na otrzymaniu rzetelnych, rynkowych wycen przedmiotowej inwestycji. W celu dania równych szans każdemu Oferentowi, jeszcze raz proszę o przedłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje termin 27.03.2024r., który już został uprzednio przedłużony.

8. **Treść pytania:** W związku z uzyskaną odpowiedzią numer 20 wnioskujemy ponownie o udostępnienie dokumentacji związanej z lokalizacją paneli fotowoltaicznych. Przekazane informacje wraz z odpowiedzią nie przedstawiają zakresu i rozwiązań technicznych wystarczających do wycenienia tej części. Po stronie projektanta winno być przewidzenie lokalizacji paneli na dachu w stosunku do kominów, ciągów technologicznych, ekspozycji na słońce jak również uwzględnienia sposobu montażu na dachu. Z przesłanej dokumentacji wynika, że fotowoltaika nie była uwzględniona przy liczeniu obciążenia dachu nadbudowanego.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że nie posiada dokumentacji związanej z rozmieszczeniem paneli fotowoltaicznych. Po stronie Wykonawcy jest zaprojektowanie i rozmieszczenie paneli fotowoltaicznych o mocy 39,90 Kw.

9. **Treść pytania:** Proszę o dokładne sprecyzowanie jaki rodzaj stolarki trzeba przyjąć do poszczególnych Faz inwestycji

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że należy uwzględnić rysunki PTW A 401 stolarka i ślusarka drzwiowa, PTW A 402 Stolarka i ślusarka drzwiowa, PTW A 403 Stolarka okienna, PTW A 404 Stolarka okienna. Ponadto do fazy 1 należy skosztorysować 50 % stolarki okiennej, do fazy 3 należy skosztorysować 50 % stolarki okiennej, natomiast stolarkę drzwiowa należy skosztorysować drzwi wejściowe od stron klatek schodowych oraz wind na dany oddział (4-5 piętro).

10. **Treść pytania:** W związku z nieprecyzyjną odpowiedzią na pytanie nr 27. - **Wyjaśnienia treści SWZ**, dodane: 19.03.2024r. Proszę o potwierdzenie, że w zakresie Wykonawcy nie ma dostawy i montażu nowych urządzeń dźwigowych (wind), a jedynie dostosowanie szybu windowego i wcześniej – demontaż istniejącego dźwigu

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie Wykonawcy nie ma dostawy i montażu urządzeń dźwigowych, natomiast jest demontaż istniejących dźwigów oraz przebudowa i nadbudowa szybu windowego.

11. **Treść pytania:** W folderze 11.4 ZAKRES INWESTYCJI 11.4 załącznik 4 w FAZIE II inwestycji jest informacja o wymianie wszystkich drzwi zewnętrznych aluminiowych (powierzchnia całkowita: 21,3m²), według projektu 11.5 - dokumentacja projektowa faza II udostępnionego przez Zamawiającego są do wymiany tylko Drzwi 100x210cm, U=1,3 W/m²K, profil aluminiowy, profil ciepły = 1 szt. Wnioskuję o wskazanie dokładnego rodzaju oraz ilości stolarki jaką Wykonawca ma przyjąć do wyceny w FAZIE II

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bochni „Szpital Powiatowy” im. bł. Marty Wieckiej				
32-700, Bochnia ul. Krakowska 31 REGON: 000304349 BDO: 000039566	NIP: 868-16-04-021 Centrala, tel.: (14) 615-34-00 Sekretariat, tel.: (14) 615-32-01	Fax: (14) 615-32-02 Strona www: www.szpital-bochnia.pl E-mail: administracja@szpital-bochnia.pl		
Rachunek bieżący (podstawowy): 26 1600 1462 1747 6563 3000 0001 Nawiązki sądowe: 31 1600 1462 1747 6563 3000 0008				
Strona 2 z 3				



Znak postępowania: DZ-271-1-11/TP/2024

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że należy przyjąć do wyceny wymianę wszystkich drzwi zewnętrznych aluminiowych (powierzchnia całkowita: 21,3m²)

12. **Treść pytania:** W folderze 11.4 ZAKRES INWESTYCJI 11.4 załącznik 4 w FAZIE II inwestycji jest informacja "wymiana okien PCV z montażem nawiewników (6 szt. dużych i 17 szt. małych) przy założeniu montażu okien PCV otwierałno-uchyłnych zamykanych na klucz i zlicowanych ze ścianą, montaż nawiewników higrosterowanych" czyli według Zamawiającego jest do wymiany 23 szt okien PCV, według projektu 11.5 - dokumentacja projektowa faza II udostępnionego przez Zamawiającego jest do wymiany 20 szt. okien PCV. Wniosuję o wskazanie dokładnego rodzaju oraz ilości stolarki jaką Wykonawca ma przyjąć do wyceny w FAZIE II

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że należy przyjąć do wyceny 20 szt. okien (6 dużych i 14 małych)

13. **Treść pytania:** W folderze 11.4 ZAKRES INWESTYCJI 11.4 załącznik 4 w FAZIE II inwestycji jest informacja "wymiana okien połaciowych z montażem nawiewników (powierzchnia całkowita 12,6 m², montaż nawiewników higrosterowanych)", według projektu 11.5 - dokumentacja projektowa faza II udostępnionego przez Zamawiającego nie wskazuję o wymianie okien połaciowych. Wniosuję o wskazanie dokładnego rodzaju oraz ilości stolarki jaką Wykonawca ma przyjąć do wyceny w FAZIE II

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że należy przyjąć do wyceny wymiana okien połaciowych z montażem nawiewników (powierzchnia całkowita 12,6 m², montaż nawiewników higrosterowanych)

Pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część SWZ.

Dyrektor
Jarosław Kycia

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bochni „Szpital Powiatowy” im. bł. Marty Wieckiej				
32-700, Bochnia ul. Krakowska 31 REGON: 000304349 BDO: 000039566	NIP: 868-16-04-021 Centrala, tel.: (14) 615-34-00 Sekretariat, tel.: (14) 615-32-01	Fax: (14) 615-32-02 Strona www: www.szpital-bochnia.pl E-mail: administracja@szpital-bochnia.pl		
Rachunek bieżący (podstawowy): 26 1600 1462 1747 6563 3000 0001 Nawiązki sądowe: 31 1600 1462 1747 6563 3000 0008				
Strona 3 z 3				