



ZNAK POSTĘPOWANIA DZ-271-1-47/2020

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ II

Zamawiający, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bochni „Szpital Powiatowy” im. bł. Marty Wieckiej, w związku z zwróceniem się przez Wykonawców o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest Budowa Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bochni Szpital Powiatowy im. bł. Marty Wieckiej oraz na podstawie art. 38 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (dalej jako ustawa Pzp), udziela następujących wyjaśnień:

1. Treść pytania: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie pełnego przedmiaru na gazy medyczne - sieć, ponieważ plik załączony na stronie Zamawiającego ma tylko stronę tytułową.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia że przedmiar robót – (element pomocniczy) stanowiący załącznik nr 8 do SIWZ. („Przedmiar robót (...) jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają obrazować skalę roboty budowlanej. Przedmiarowi robót stanowi wyłącznie charakter dokument pomocniczy.” Dokumentacja Projektowa oraz STWiOR jest nadrzędna w stosunku do przedmiaru robót. Ponadto zgodnie z zapisami w SIWZ Wykonawca, na własny koszt przed rozpoczęciem Robót Budowlanych przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu Kosztorys opracowany metodą kalkulacji szczegółowej. Wyliczone w Kosztorysie ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita muszą być zgodne z cenami przedstawionymi w ofercie przetargowej. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót. Dodatkowo informuje, że został dołączony do wyjaśnień z dnia 9.04.2021r.

2. Treść pytania: Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami proszę o dokładniejszą precyzację odpowiedzi na pytania nr. 20, 21, 22: Proszę o podanie wysokości sadzonek krzewów czy drzew. Zgodnie z odpowiedzią na pytania 20, 21, 22 średnica pojemnika nie jest adekwatna do wielkości roślin.

Odpowiedź: Zamawiający doprecyzowuje opis poprzez podanie wysokości sadzonek krzewów czy drzew / umożliwiających: berberys bagatella fi 15 cm, C2 wys10-15 cm, jałowiec płozący irga fi 18 cm, wys 40-50, szmaragdy fi 25 cm, wys 100cm, jałowic pfitzera fi 15 cm, wys10-15 cm, rododendron fi 30 cm, wys 30-40 cm, ostrokrzew fi 25 cm, wys 30-40 cm, pekukowiec polski fi 30 cm, wys 30-40 cm, jałowiec płozący fi 18 cm, wys 20 cm, wrzosiec fi 15 cm, wys12 cm, buk pospolity -czerwony fi 50 cm, wys150 cm, robinia fi 40, wys150 cm, brzoza pendula fi 40 cm, wys 200cm, migdałowiec na pniu fi 20, wys 160-170cm, magnolia lub dąb fi 30cm, wys 100 cm, dąb czerwony fi 50 cm, wys 120-160 cm, buk pospolity fi fi 50 cm, wys 130-150 cm, katalpa fi 30cm, wys 190cm, katalpa na pniu fi 40 =200, klon shirasawy fi 40 cm, wys 40-50, daren fi 20 cm, wys 80cm, klon kulisty czerwony fi 30 cm1, wys 60-180 cm

3. Treść pytania: Czy budowa przyłącza ciepłego oraz węzła ciepłego na pewno wchodzi w zakres zadania, czy nie jest w gestii dostawcy ciepła?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że budowa węzła ciepłego oraz przyłącza wchodzi w zakres zadania.

4. Treść pytania: Proszę o udostępnienie warunków przyłączeniowych do sieci ciepłowniczej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do wyjaśnień zostaną dołączone warunki przyłącza ciepłego oraz węzła ciepłego - załącznik nr 2 do wyjaśnień II

5. Treść pytania: Prosimy o informacje po czyjej stronie jest wykonanie kompletnego kompaktowego węzła ciepłego?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 3

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bochni „Szpital Powiatowy” im. bł. Marty Wieckiej				
32-700, Bochnia ul. Krakowska 31 REGON: 000304349 BDO: 000039566	NIP: 868-16-04-021 Centrala, tel.: (14) 615-34-00 Sekretariat, tel.: (14) 615-32-01	Fax: (14) 615-32-02 Strona www: www.szpital-bochnia.pl E-mail: administracja@szpital-bochnia.pl		
Rachunek bieżący (podstawowy): 35 1240 4722 1111 0010 5181 7287 Nawiązki sądowe: 26 1240 4722 1111 0010 5181 7740				
Strona 1 z 4				



6. Treść pytania: Instalacje sanitarne. Proszę o uzupełnienie dokumentacji w zakresie schematu podłączenia klimakonwektora do instalacji wody lodowej. Jakiego typu zawory regulacyjne są wymagane przy podłączeniu klimakonwektorów - 2-drogowe czy 3-drogowe?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że należy zastosować zawory regulacyjne są wymagane przy podłączeniu klimakonwektorów 3-drogowe. Jednocześnie informuje, że do wyjaśnień zostanie dołączony schematu podłączenia klimakonwektora do instalacji wody lodowej - załącznik nr 3 do wyjaśnień II

7. Treść pytania: Instalacje sanitarne. Proszę o uzupełnienie dokumentacji w zakresie schematu podłączenia chłodnicy centrali wentylacyjnej do instalacji wody lodowej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do wyjaśnień zostanie dołączony schemat podłączenia chłodnicy centrali wentylacyjnej do instalacji wody lodowej - załącznik nr 3 do wyjaśnień II

8. Treść pytania: Instalacje sanitarne. Proszę o uzupełnienie dokumentacji w zakresie schematu podłączenia nagrzewnicy centrali wentylacyjnej do instalacji ciepła technologicznego. Czy należy uwzględnić w ofercie pompy obiegowe dla każdej centrali?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że należy uwzględnić w ofercie pompy obiegowe przy centralach oraz, że do wyjaśnień zostanie dołączony schemat podłączenia nagrzewnicy centrali wentylacyjnej do instalacji ciepła technologicznego. - załącznik nr 3 do wyjaśnień II

9. Treść pytania: Instalacje sanitarne. Proszę o uzupełnienie dokumentacji w zakresie schematu podłączenia agregatów wody lodowej do instalacji wody lodowej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do wyjaśnień zostanie dołączony schemat podłączenia agregatów wody lodowej do instalacji wody lodowej - załącznik 4 do wyjaśnień II

10. Treść pytania: Instalacje sanitarne. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie grzejników higienicznych dolnozasilanych w wersji standardowej - tzn. lewe lub prawe? Grzejniki higieniczne z podłączeniem dolnym środkowym są produktem nietypowym, co wiąże się z wyższą ceną oraz wydłużonym okresem dostawy.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie grzejników higienicznych dolnozasilanych w wersji standardowej, ale nie wymaga

11. Treść pytania: W związku z panującą obecnie sytuacją epidemiczną brak możliwości zakupu zbiornika tlenu wraz z oprzyrządowaniem (parownica atmosferyczna, butle o pojemności 47,2l). Natomiast dostawcy zbiorników tlenu oferują dzierżawę zbiornika. W związku z powyższym prosimy o informację czy istnieje możliwość zmiany zapisów SWZ i wyłączenie z zakresu dostawy zbiornika kriogenicznego 3000L wraz z parownicą i osprzętem.

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza następującą zmianę do zapisów SIWZ - Dostawa zbiornika tlenu wraz z oprzyrządowaniem (parownica atmosferyczna, butle o pojemności 47,2l) jest po stronie Zamawiającego, natomiast po stronie Wykonawcy jest wykonanie wszystkich prac związanych z przygotowaniem miejsca do zamontowania w/w zbiornika tlenu wraz z oprzyrządowaniem.

12. Treść pytania: Proszę o informację, czy dostawa tlenu medycznego do zbiornika jest po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że dostawa tlenu medycznego do zbiornika jest po stronie Zamawiającego

13. Treść pytania: Prosimy o udostępnienie warunków przyłączeniowych do sieci ciepłowniczej z MPEC.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 4

14. Treść pytania: Prosimy o potwierdzenie, czy sieć ciepłownicza do której mamy się wpiąć ma swój system alarmowy? Jeśli tak prosimy o udostępnienie parametrów technicznych.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający informuje, że do wyjaśnień zostaną dołączone warunki przyłączenia do sieci - załącznik nr 2 i 6 do wyjaśnień II

15. Treść pytania: Prosimy o informację, czy nowe przyłącze ciepłownicze ma być monitorowane przez MPEC.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bochni „Szpital Powiatowy” im. bł. Marty Wieckiej			 ISO 9001 LL-C (Certification)	
32-700, Bochnia ul. Krakowska 31 REGON: 000304349 BDO: 000039566	NIP: 868-16-04-021 Centrala, tel.: (14) 615-34-00 Sekretariat, tel.: (14) 615-32-01	Fax: (14) 615-32-02 Strona www: www.szpital-bochnia.pl E-mail: administracja@szpital-bochnia.pl		
Rachunek bieżący (podstawowy): 35 1240 4722 1111 0010 5181 7287 Nawiązki sądowe: 26 1240 4722 1111 0010 5181 7740				
Strona 2 z 4				



Szpital Bocheński

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bochni,
„Szpital Powiatowy” im. bł. Marty Wieckiej

Odpowiedź: Tak. Zamawiający informuje, że do wyjaśnień zostaną dołączone warunki przyłączenia do sieci - załącznik nr 2 i 6 do wyjaśnień II

16. Treść pytania: Prosimy o udostępnienie rysunku szczegółowego wpięcia do sieci ciepłowniczej.

Odpowiedź: Tak. Zamawiający informuje, że do wyjaśnień zostanie dołączony schemat przyłącza ciepłego wraz z szczegółowym wpięciem do sieci ciepłowniczej - załącznik nr 5 do wyjaśnień II

17. Treść pytania: W związku z zapisami umowy par 12, pkt 3, zwracamy uwagę, że według dotychczasowego orzecznictwa KIO (sygn.. Akt. KIO 171/13), że „(...)zobowiązanie wykonawcy do nieodpłatnego dokonywania wszelkich wymian eksploatacyjnych i czynności serwisowych (...) nie mieszczą się w pojęciu zamówienia o roboty budowlane ustalonej w oparciu o przepisy ustawy Prawo budowlane i nie są z tymi robotami ściśle związane (...) Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany tylko do usuwania wad i usterek wykonanych robót, a nie do wykonywania czynności eksploatacyjnych”. Zwracamy się z prośbą o ponowne przeanalizowanie kwestii formalnej i przychylenie do orzeczenia KIO i w konsekwencji wykreślenia obowiązku serwisowania zainstalowanych urządzeń wraz z zakupem materiałów eksploatacyjnych w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapis wskazany w Umowie. Zamawiający równocześnie zwraca uwagę, że przywołane orzeczenie KIO jest całkowicie nieadekwatne do obecnego postępowania, gdyż jak łatwo zweryfikować dotyczyło ono sprawowania funkcji zarządcy obiektu i bieżącej jego eksploatacji, a nie tzw. gwarancji pełnej o jakiej jest mowa we wzorze Umowy. Podkreślić także należy, że Zamawiający nie wymaga dostarczania jakichkolwiek materiałów eksploatacyjnych w ramach gwarancji, co wprost wynika z treści wzoru Umowy

18. Treść pytania: Prosimy o udostępnienie brakujących rysunków konstrukcyjnych belek i słupów żelbetowych, gdyż w udostępnionej dokumentacji znajduje się tylko kilka rysunków tj. K-5-1 – K- 5-8; K-6-1 – K-6-5; K-1-6a, K-1-6b; K-2-5.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do wyjaśnień zostaną dołączone rysunki konstrukcyjne belek i słupów żelbetowych - załącznik nr 1 do wyjaśnień II

19. Treść pytania: Prosimy o uzupełnienie pliku „Zestawienie ZBROJENIA” o podanie tonażu stali dla belek i słupów, gdyż obecne zestawienie nie pokazuje czytelnie wagi poszczególnych średnic prętów zbrojeniowych.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do wyjaśnień zostanie dołączone Zestawienie ZBROJENIA - załącznik nr 1 do wyjaśnień II

20. Treść pytania: Zgodnie z udostępnionym załącznikiem nr 1 do wyjaśnień wentylatorów łazienkowych jest 68 szt. a w przedmiarze sanitarnym mamy 45 szt. Proszę o odpowiedź, która ilość jest prawidłowa.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 1. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że należy przyjąć do wyceny zgodnie z udostępnionym załącznikiem nr 1 do wyjaśnień wentylatorów łazienkowych jest 68 szt

21. Treść pytania: Zgodnie z udostępnionym załącznikiem nr 7 do wyjaśnień mamy inną ilość i inne rodzaje krtek wentylacyjnych, anemostatów, zaworów niż w przedmiarze sanitarnym. Prosimy o informacje które ilości i rodzaje są prawidłowe. Ponadto w w/w załączniku występują również przepustnice regulacyjne, których nie ma w przedmiarze sanitarnym. W związku z powyższym wnosimy o korektę przedmiaru sanitarnego – wentylacja mechaniczna w celu rzetelnej i konkurencyjnej wyceny przedmiotu postępowania przetargowego.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 1. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że należy przyjąć do wyceny zgodnie z udostępnionym załącznikiem nr 7 do wyjaśnień ilość i rodzaje krtek wentylacyjnych, anemostatów, zaworów w tym też przepustnice regulacyjne.

22. Treść pytania: Zgodnie z udostępnionym załącznikiem nr 7 mamy 63 szt. klap p.poż EI 120 z siłownikiem a w przedmiarze sanitarnym mamy tylko 8 szt. w/w klap. Prosimy o potwierdzenie, która ilość klap jest prawidłowa.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 1. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że należy przyjąć do wyceny zgodnie z udostępnionym załącznikiem nr 7 do wyjaśnień 63 szt. klap p.poż EI 120 z siłownikiem

23. Treść pytania: Zgodnie z udostępnionym załącznikiem nr 1 do wyjaśnień mamy wentylatory kanałowe TD-800-200 brak takich wentylatorów w przedmiarze sanitarnym. Proszę o korektę przedmiaru robót sanitarnych.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bochni „Szpital Powiatowy” im. bł. Marty Wieckiej			
32-700, Bochnia ul. Krakowska 31 REGON: 000304349 BDO: 000039566	NIP: 868-16-04-021 Centrala, tel.: (14) 615-34-00 Sekretariat, tel.: (14) 615-32-01	Fax: (14) 615-32-02 Strona www: www.szpital-bochnia.pl E-mail: administracja@szpital-bochnia.pl	
Rachunek bieżący (podstawowy): 35 1240 4722 1111 0010 5181 7287 Nawiązki sądowe: 26 1240 4722 1111 0010 5181 7740			
Strona 3 z 4			



Szpital Bocheński

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bochni,
„Szpital Powiatowy” im. bł. Marty Wieckiej

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 1. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że należy przyjąć do wyceny zgodnie z udostępnionym załącznikiem nr 7 do wyjaśnień wentylatory kanałowe TD-800-200

24. Treść pytania: Prosimy o informacje po czyjej stronie są przeglądy gwarancyjne urządzeń w okresie trwania gwarancji, po stronie Wykonawcy czy po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że przeglądy gwarancyjne urządzeń w okresie trwania gwarancji, po stronie Wykonawcy zgodnie z §12 PROJEKT UMOWY

25. Treść pytania: Prosimy o wyjaśnienie czy zgodnie z opisem technicznym pkt 12.2 na tynkach cementowo wapiennych należy wykonać gładź cementową? Na przekrojach nie oznaczono, w przedmiarze też nie uwzględniono.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że celem zastosowania gładzi jest uzyskanie równej i gładkiej powierzchni ścian, jednocześnie informuje, że dopuszcza gładź gipsową, polimerową, wapienną.

26. Treść pytania: Prosimy o doprecyzowanie w jaki sposób ma być wykończona posadzka na poddaszu.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że pomieszczenia techniczne poddasza posadzka betonowa zabezpieczona farbami do posadzek akrylowo silikonowe" zgodnie z opisem technicznym 12.1

ZMIANA TREŚCI SIWZ

Na podstawie art. 38 Ustawy Pzp, Zamawiający wprowadza następujące zmiany:

SIWZ – zmiana – wprowadzone zmiany zostały zaznaczone na czerwono.

Mając na uwadze wprowadzone zmiany oraz niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie ewentualnych zmian w ofercie Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Pzp przedłuża termin składania ofert. Termin składania ofert to 18.05.2021 r. godzina 12:00

Pozostała treść specyfikacji istotnych warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

Powyższe informacje należy traktować, jako integralną część SIWZ.

INFORMACJA O ZMIANIE OGŁOSZENIA

Zamawiający na podstawie art. 12a ust. 3, informuje, że w dniu 07.05.2021 r. na podstawie art. 38 ust 4a została zamieszczona zmiana treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych

Załączniki

- Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr Ogłoszenie 540430748-N-2021 z dnia 07.05.2021
- SIWZ – zmiana

Dyrektor
Jarosław Kycia

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bochni „Szpital Powiatowy” im. bł. Marty Wieckiej				
32-700, Bochnia ul. Krakowska 31 REGON: 000304349 BDO: 000039566	NIP: 868-16-04-021 Centrala, tel.: (14) 615-34-00 Sekretariat, tel.: (14) 615-32-01	Fax: (14) 615-32-02 Strona www: www.szpital-bochnia.pl E-mail: administracja@szpital-bochnia.pl		
Rachunek bieżący (podstawowy): 35 1240 4722 1111 0010 5181 7287 Nawiązki sądowe: 26 1240 4722 1111 0010 5181 7740				
Strona 4 z 4				