

Bochnia, dnia 13 listopada 2019 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pisemnego na najem pomieszczeń położonych w suterrenach budynku C w SP ZOZ w Bochni „Szpital Powiatowy” im. bł. Marty Wieckiej ul. Krakowska 31, 32-700 Bochnia, o łącznej powierzchni 89,24 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie diagnostyki obrazowej rezonansem magnetycznym (dalej jako: „Regulamin przetargu”)

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.11.2019 r. Organizator wyjaśnia co następuje:

- a. Najwyżej ocenianym kryterium jest Kryterium A - CENA (50% możliwych do uzyskania punktów). Na etapie składania ofert nie sposób przewidzieć wyniku przetargu, należy jednak mieć na względzie fakt, iż złożona ramach tegoż kryterium oferta, która jest odpowiednio wyższa - w stosunku do innych złożonych ofert - pozwoli na uzyskanie decydującej przewagi punktowej. Mobilizowanie ewentualnych oferentów do konkurowania w przetargu poprzez składanie odpowiednio wysokich propozycji cenowych pozostaje w pełnej zgodzie z obowiązującymi Organizatora przepisami prawa, w tym zasadą gospodarności.
- b. Oferent po zapoznaniu się z Regulaminem przetargu (wraz z załącznikami) samodzielnie decyduje w jakim czasie będzie gotów do zakończenia wszelkich prac oraz uruchomienia Pracowni rezonansu magnetycznego. Organizator w ramach Kryterium B, premiuje najwyżej te oferty, w których czas wykonania niezbędnych prac jest najkrótszy (do 2 miesięcy od podpisania umowy). Warto zwrócić uwagę, iż ewentualne nie wywiązanie się przez Najemcę z zaoferowanego w tym zakresie terminu łączy się z sankcją finansową (patrz: § 6 ust. 4 projektu umowy).
- c. W ramach Kryterium D - upust w stosunku do ceny NFZ za badanie rezonansem magnetycznym Organizator premiuje najwyżej oferty, które zawierają min. 30% upustu (w poprzednim przetargu najwyżej punktowano wartość upustu na poziomie min. 25%, zatem argumenty, iż Organizatorowi nie zależy na uzyskaniu najwyższego upustu cenowego na czas realizacji kontraktu są nietrafne).
- d. **Z uwagi na powyższe, ustalone w Regulaminie przetargu kryteria wyboru ofert pozostawia się bez zmian.**